

fiches de **Droit des biens**

4^e édition

Rappels de cours et exercices corrigés

Vanessa Valette



Table des matières

Fiche 1	Le patrimoine et les biens.....	5
Fiche 2	Les droits patrimoniaux.....	13
Fiche 3	La distinction entre bien meuble et bien immeuble	21
Fiche 4	Les classifications secondaires	31
Fiche 5	La notion d'appropriation	37
La propriété individuelle		41
Fiche 6	L'évolution historique de la notion de propriété.....	43
Fiche 7	Le contenu du droit de propriété	47
Fiche 8	Les caractères du droit de propriété.....	51
Fiche 9	Les propriétés des volumes et des eaux	55
Fiche 10	Le droit d'accession.....	61
Fiche 11	Les moyens d'acquérir la propriété.....	69
Fiche 12	La perte de la propriété	75
Fiche 13	La preuve de la propriété.....	81
La possession		87
Fiche 14	Les conditions d'existence de la possession : les éléments constitutifs.....	89
Fiche 15	Les conditions d'existence de la possession : l'absence de vice.....	95
Fiche 16	Les effets de la possession	101
Fiche 17	La possession d'un meuble	105
Fiche 18	La possession d'un immeuble	111
La propriété démembrée		117
Fiche 19	La notion de propriété démembrée.....	119
Fiche 20	La nature juridique de l'usufruit et de la nue-propriété.....	123
Fiche 21	La constitution de l'usufruit	129
Fiche 22	Les effets de l'usufruit.....	135
Fiche 23	L'extinction de l'usufruit	143
Fiche 24	Les droits d'usage, d'habitation et de superficie, et les baux emphytéotiques et à construction	149

Fiche 25	La notion de servitude	155
Fiche 26	Les classifications des servitudes	159
Fiche 27	Le régime juridique des servitudes	165
La propriété collective.....		173
Fiche 28	La notion de propriété collective	175
Fiche 29	Constitution et durée de l'indivision.....	181
Fiche 30	L'exercice de l'indivision	187
Fiche 31	Le lot de copropriété.....	195
Fiche 32	L'organisation de la copropriété.....	201
Fiche 33	Le fonctionnement de la copropriété	209
Fiche 34	Les droits et obligations des copropriétaires	219
La propriété et le voisinage		225
Fiche 35	La délimitation de la propriété.....	227
Fiche 36	La mitoyenneté.....	233
Fiche 37	Les distances à respecter.....	239
Fiche 38	Les obligations de voisinage.....	245
La protection des biens.....		253
Fiche 39	La protection des biens et de la propriété en droit européen.....	255
Fiche 40	La protection civile de la propriété: l'action en revendication	259
Fiche 41	La protection civile de la possession	263
Table des abréviations		267
Bibliographie.....		269
Index		271