

fiches de

**Droit  
des contrats  
spéciaux**

3<sup>e</sup> édition

Rappels de cours et exercices corrigés

Johann Le Bourg



# Table des matières

<b>Fiche 1</b>	Premiers aperçus de la matière.....	5
<b>Fiche 2</b>	Qualification des contrats spéciaux.....	13
<b>Les contrats portant sur les choses .....</b>		<b>23</b>
<b>Fiche 3</b>	Présentation du contrat de vente.....	25
<b>Fiche 4</b>	Identification du contrat de vente.....	31
<b>Fiche 5</b>	Qualification du contrat de vente.....	39
<b>Fiche 6</b>	La capacité et le consentement dans la vente.....	49
<b>Fiche 7</b>	Information et réflexion.....	59
<b>Fiche 8</b>	Les avant-contrats .....	69
<b>Fiche 9</b>	La chose vendue.....	85
<b>Fiche 10</b>	Le prix de vente .....	91
<b>Fiche 11</b>	Le transfert de propriété et des risques.....	101
<b>Fiche 12</b>	L'obligation de délivrance.....	115
<b>Fiche 13</b>	La garantie d'éviction .....	127
<b>Fiche 14</b>	La garantie des vices cachés.....	135
<b>Fiche 15</b>	La garantie de conformité .....	155
<b>Fiche 16</b>	Les obligations de l'acheteur.....	163
<b>Fiche 17</b>	L'échange .....	171
<b>Fiche 18</b>	Présentation et qualification du contrat de bail .....	177
<b>Fiche 19</b>	L'articulation du droit commun du bail et des statuts spéciaux .....	185
<b>Fiche 20</b>	La formation du contrat de bail.....	191
<b>Fiche 21</b>	Les obligations du bailleur.....	197
<b>Fiche 22</b>	Les obligations du preneur .....	207
<b>Fiche 23</b>	Circulation et extinction du bail .....	215
<b>Fiche 24</b>	Le prêt à usage .....	223
<b>Fiche 25</b>	Le prêt de consommation.....	233
<b>Fiche 26</b>	Identification et formation du dépôt de droit commun.....	243
<b>Fiche 27</b>	Les effets et l'extinction du dépôt de droit commun .....	251
<b>Fiche 28</b>	Les dépôts spéciaux.....	259

<b>Les contrats portant sur les services</b> .....	<b>267</b>
<b>Fiche 29</b> La qualification et la forme du mandat.....	269
<b>Fiche 30</b> Les effets du mandat.....	277
<b>Fiche 31</b> L'extinction du mandat .....	285
<b>Fiche 32</b> Identification et formation du contrat d'entreprise.....	291
<b>Fiche 33</b> Les obligations de l'entrepreneur .....	301
<b>Fiche 34</b> Les obligations du maître de l'ouvrage et l'extinction du contrat d'entreprise.....	315
<b>Fiche 35</b> Le contrat d'entreprise de construction .....	323
Table des abréviations .....	329
Index .....	331