
TABLE DES MATIÈRES

INTRODUCTION GÉNÉRALE.....	3
-----------------------------------	----------

I

LA PRATIQUE NOTARIALE À L'ÉGARD DU DIVORCE CONSENSUEL

TITRE I. LA PROCÉDURE DE DIVORCE PAR CONSENTEMENT MUTUEL.....	7
--	----------

Chapitre 1. Le divorce par consentement mutuel judiciaire.....	9
---	----------

Section I. Divorce par consentement mutuel d'époux communs en biens.....	9
---	---

Sous-section préliminaire – ventes et acquisitions de biens en cours d'instance de divorce	9
---	---

§I. L'acquisition par un époux d'un bien immobilier en instance de divorce par consentement mutuel judiciaire.....	9
---	---

A. L'intervention du conjoint non acquéreur à l'acte d'acquisition	10
--	----

B. Déclaration de remploi.....	14
--------------------------------	----

§II. Vente du bien immobilier avant le divorce par consentement mutuel judiciaire	15
--	----

Section II. Particularités relatives au divorce par consentement mutuel d'époux séparés de biens	17
---	----

§I. Cession de droits indivis soumis au droit de partage	18
--	----

§II. Cession de droits indivis exclus du droit de partage.....	19
--	----

Chapitre 2. Le divorce par consentement mutuel conventionnel.....	21
--	-----------

Section I. La notion d'acte de dépôt de pièces au rang des minutes.....	21
---	----

§I. Utilité de l'acte de dépôt.....	21
-------------------------------------	----

§II. Le dépôt de pièces avec reconnaissance d'écriture et de signature.....	22
---	----

Section II. L'acte de dépôt de la convention de divorce contresignée par les avocats.....	24
--	----

§I. Le contrôle préalable purement formel des éléments nécessaires à la confection de l'acte de dépôt	24
--	----

§II. Les effets de l'acte de dépôt au rang des minutes du notarié	27
---	----

Section III. Les formalités d'enregistrement de la convention de divorce sans juge et de ses annexes.....	33
--	----

TITRE II. LE NOUVEAU DIVORCE PAR CONSENTEMENT MUTUEL CONVENTIONNEL FACE AUX SOLUTIONS CLASSIQUES DU DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ 37

Chapitre 1. La règle de conflit de lois en matière de divorce par consentement mutuel conventionnel 37

Section I. Le Règlement Rome III et le divorce par consentement mutuel conventionnel 37

§I. Champ d'application du droit international privé commun fragilisé 37

§II. L'arrêt de la CJUE, 20 déc. 2017, aff. C-372/16, Soya Sahyouni c/ Raja Mamisch 40

Section II. Le droit commun résiduel en matière de divorce international par consentement mutuel conventionnel 43

Chapitre 2. La circulation transfrontière de la convention de divorce sans juge 45

Section I. La circulation du divorce par consentement mutuel conventionnel en droit européen 45

Section II. Le divorce sans juge au regard d'un État tiers 46

II

PRATIQUE NOTARIALE ACTUELLE EN MATIÈRE DE DIVORCE CONTENTIEUX

TITRE I. LE NOTAIRE COMMIS DURANT LA PROCÉDURE DE DIVORCE 51

Chapitre 1. La désignation du notaire durant les mesures provisoires 53

Section I. La désignation du notaire commis dans le cadre de l'article 255 du Code civil 53

Section II. L'étendue de la mission du notaire commis 54

§I. Le début de la mission du notaire commis 54

§II. Le contenu du rapport du notaire commis 56

Section I. La liquidation et le partage du régime matrimonial : Convention de liquidation et partage de bien commun en cas de divorce (C. civ., art. 265-2). 61

Chapitre 2. Le notaire expert et les conventions de divorce 61

Section II. Les conséquences du divorce éditées par l'article 268 du Code civil 75

§I. Les conséquences du divorce	76
A. La prestation compensatoire.....	76
B. Les pensions alimentaires.....	83
C. Les aspects extrapatrimoniaux du divorce.....	84
§II. Le projet de prestation compensatoire et demande d'homologation de la convention auprès du juge aux affaires familiales	85

TITRE II. LE NOTAIRE DÉSIGNÉ PAR LE JUGE À L'ISSUE DE LA PROCÉDURE DE DIVORCE 105

Chapitre 1. Partage judiciaire: dispositions générales 107

Section I. Assignation en liquidation de régime matrimonial en vue du partage judiciaire (C. pr. civ., art. 1136-1)..... 107

§I. Assignation en liquidation et partage: estimer les biens et proposer une composition des lots	107
A. Le notaire instrumentaire.....	108
B. Difficultés rencontrées en cours de liquidation partage du régime matrimonial: Procès-verbal de difficultés	109
§II. Nouvelle procédure en partage résultant de l'assignation en liquidation et partage.....	113
A. Le contenu de l'assignation en liquidation et partage.....	114
B. Assignation en partage et liquidation devant le juge aux affaires familiales	115

Section II. Désignation du notaire commis aux fins de dresser l'acte constatant le partage judiciaire..... 118

§I. Tirage au sort des lots.....	118
A. Attribution par tirage au sort des lots.....	118
B. Le notaire commis procédant au tirage au sort des lots.....	121
§II. Licitations.....	123
A. Biens ne pouvant être facilement partagé ni attribué et les parties ne s'entendant pas sur le principe d'une vente amiable.....	123
B. L'adjudication d'immeuble indivis sur licitation	126
§III. L'attribution préférentielle à la suite du partage de communauté.....	141

Chapitre 2. Partage judiciaire: dispositions spécifiques 145

Section I. Le notaire chargé de conduire les opérations préalables au partage..... 145

§I. Les démarches préparatoires.....	145
§II. L'élaboration des opérations propres au partage.....	148

Section II. Le rôle du juge commis dans le circuit long..... 158

§I. Mission de surveillance des opérations de partage incombant au juge commis.....	158
§II. Préparation de l'audience.....	160

Chapitre 3. Voies de recours à l'encontre du jugement d'homologation consécutif à un partage judiciaire	169
Section I. Le droit d'appel contre le jugement d'homologation.....	169
§I. Les conditions du droit d'interjeter appel à l'encontre d'un jugement d'homologation d'un partage judiciaire.....	169
§II. Les effets attachés à la voie de recours de l'appel contre un jugement d'homologation consécutif à un partage judiciaire	172
A. L'effet dévolutif de l'appel.....	172
B. L'effet suspensif	174
Section II. Les voies de rétractation	174
§I. Le jugement d'homologation en principe insusceptible d'opposition	174
§II. Tierce-opposition à l'encontre du jugement d'homologation	175
BIBLIOGRAPHIE	179
INDEX ALPHABÉTIQUE.....	183