

Table des matières

Introduction	
Des idées utopiques aux difficiles réalités	3
Chapitre 1	
Un projet généreux.....	7
<i>Une banlieue ou des banlieues ?.....</i>	<i>7</i>
<i>Un long débat intellectuel au XIX^e siècle.....</i>	<i>11</i>
<i>Des réalisations pionnières au début du XX^e siècle.....</i>	<i>13</i>
Chapitre 2	
Une mise en œuvre à marche forcée	31
<i>Une nouvelle crise du logement</i>	<i>31</i>
<i>Une réponse forte des pouvoirs publics</i>	<i>33</i>
<i>Un choix d'urbanisme qui s'imposa de lui-même : les grands ensembles.....</i>	<i>41</i>
<i>La conception des grands ensembles</i>	<i>44</i>
<i>La production des grands ensembles</i>	<i>50</i>
<i>La population des grands ensembles</i>	<i>52</i>
<i>Une critique précoce des grands ensembles</i>	<i>59</i>
<i>L'officialisation des grands ensembles : les ZUP.....</i>	<i>61</i>

Chapitre 3	
La descente aux enfers	71
<i>Les années 1970 :</i>	
<i>un contexte radicalement modifié</i>	<i>71</i>
<i>Des grands ensembles</i>	
<i>aux « cités » en difficulté.....</i>	<i>80</i>
<i>Des « cités » en difficulté aux « quartiers sensibles » ...</i>	<i>92</i>
Chapitre 4	
Des politiques de la ville peu efficaces	107
<i>Réhabiliter le cadre bâti.....</i>	<i>108</i>
<i>Offrir des emplois pour assainir</i>	
<i>le climat social</i>	<i>121</i>
<i>Un bilan peu réjouissant,</i>	
<i>mais qui aurait pu être pire.....</i>	<i>131</i>
Chapitre 5	
Quel avenir pour les grands ensembles ?	133
<i>Un constat d'échec.....</i>	<i>133</i>
<i>Un urbanisme différent au XXI^e siècle ?</i>	<i>137</i>
<i>Le projet du Grand Paris apporte-t-il</i>	
<i>une perspective pour les grands ensembles ?</i>	<i>143</i>
<i>Trois scénarios pour les grands ensembles</i>	<i>147</i>
Conclusion	
Il faudra beaucoup d'argent,	
beaucoup de temps et beaucoup de volonté	161
Éléments de bibliographie	165